TENTO VZOR NENÍ MOŽNÉ UPRAVOVAT. POKUD POTŘEBUJETE VZOR K VYPLŇĚNÍ, STÁHNĚTE SI JEJ VE FORMÁTU DOC (MS WORD).

DOHODA O VZÁJEMNÉM ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK

*dle § 1982 a násl. občanského zákoníku (dále jen „**dohoda**“)*

[jméno a příjmení nebo název společnosti nájemce]
[datum narození nebo IČO nájemce]
[bytem nebo se sídlem nájemce]
[v případě společnosti doplňte např.: zastoupená jméno a příjmení, jednatelem]

dále jen „**nájemce**“

a

[jméno a příjmení nebo název společnosti pronajímatele]
[datum narození nebo IČO pronajímatele]
[bytem nebo se sídlem pronajímatele]
[v případě společnosti doplňte např.: zastoupená jméno a příjmení, jednatelem]

dále jen „**pronajímatel**“

I. Vzájemné pohledávky stran

1. Pronajímatel má ke dni podpisu této dohody za nájemcem následující pohledávku:
    - Pohledávka nájemného za [specifikace pohledávky pronajímatele] ze smlouvy o [specifikace nájemní smlouvy] , ve výši [výše pohledávky pronajímatele] Kč.
2. Nájemce má ke dni podpisu této dohody za pronajímatelem následující pohledávku:
    - [specifikace pohledávky nájemce]

II. Započtení

1. Smluvní strany se dohodly, že touto dohodou započítávají pohledávku pronajímatele vůči nájemci dle čl. 1.1 na pohledávku nájemce vůči pronajímateli dle čl. 1.2 této dohody, a to ve výši, ve které se vzájemně kryjí, tedy do výše [výše ve které se pohledávky kryjí] Kč.
2. Smluvní strany prohlašují, že započítávané pohledávky jsou způsobilé k započtení. Pokud jsou některé pohledávky dle čl. 1 této dohody nesplatné, je vůlí stran započíst i tyto pohledávky.
3. Smluvní strany prohlašují, že po provedení zápočtu dle této dohody nemají žádné další nároky z pohledávek dle čl. 1 této dohody, a to do výše, v jaké byly vzájemně započteny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.
2. Tato dohoda a právní vztahy z ní vzešlé se řídí českým právním řádem, především příslušnými

ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly a že tak jak byla sepsána odpovídá jejich pravé vůli, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V [město podpisu nájemce] dne [datum podpisu nájemce]

.....

[jméno název nájemce]

V [město podpisu pronajímatele] dne [datum podpisu pronajímatele]

.....

[jméno název pronajímatele]

POTŘEBUJETE POMOCI?

PORAĎTE SE S ADVOKÁTEM

CENA ZA KONZULTACI: 600 Kč / 15 min.

KDO JSEM?

Advokát zapsaný v České advokátní komoře s desetiletou zkušeností v oboru. S více než 350 pětihvězdičkovými recenzemi jsem nejlépe hodnoceným advokátem na platformách Google a Seznam (Firmy.cz). Na zkušenosti těch, kteří mých služeb využili před Vámi, se můžete podívat zde (Google recenze), zde (Seznam) nebo zde (Facebook).

KONTAKTUJTE MNE IHNED

- tel: **604 99 11 88** (Po-Pá 9-17 hod.)
- email: adam@tosovsky-advokat.cz
- kancelář: Říční 10, Praha 1–Malá Strana

Mgr. Adam Tošovský,
advokát, č. ev. ČAK 16445
www.tosovsky-advokat.cz